

BIURO KOMPLEKSOWEJ OBSŁUGI BUDOWNICTWA
mgr inż. Wiesława NICIEJA
ul. Reymonta 33/13
33-100 TARNÓW
tel.: (0-14 prefix) 621-63-13 ; 602 789-347

INWENTARYZACJA

architektoniczno - budowlana

INWESTOR : Urząd Gminy w Rzezawie, ul. Długa 21

OBIEKT: Budynek szkolny w Rzezawie, ul. Szkolna 11

DATA: październik 2003

EGZ. nr: **1**

INWESTOR : Urząd Gminy w Rzezawie, ul Długa 21

STADIUM : **INWENTARYZACJA**
architektoniczno - budowlana

OBIEKT : Szkoła podstawowa i Gimnazjum Publiczne

CZĘŚĆ : ARCHITEKTURA

ADRES BUDOWY : Rzezawa ul Szkolna 11

ZESPÓŁ AUTORSKI : mgr inż. WIESŁAWA NICIEJA
NR UPR. UAN – 8346/86/86

tech. ZDZISŁAWA BŁASZCZYK
NR UPR.: NBUA 7342/102/98



ZDZISŁAWA BŁASZCZYK
technik budowlany
uprawn. do projektowania
w specj. konstrukcyjno-budowl.
Nr upr. NBUA-7342/102/98

OPRACOWANIE ZAWIERA

A.OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania
2. Lokalizacja
3. Ogólna charakterystyka obiektu
4. Opis funkcji
5. Konstrukcja
6. Elementy wykończeniowe
7. Dane liczbowe

B. SPIS RYSUNKÓW

- | | |
|------------------------------------|---------|
| 1. Sytuacja | 1 : 500 |
| 2. Rzut przyziemia | 1 : 100 |
| 3. Rzut parteru | 1 : 100 |
| 4. Rzut piętra | 1 : 100 |
| 5. Rzut poddasza i więźby dachowej | 1 : 100 |
| 6. Przekrój A – A | 1 : 50 |
| 7. Przekrój B – B | 1 : 50 |
| 8. Przekrój C – C | 1 : 50 |
| 9. Przekrój D – D | 1 : 50 |
| 10. Elewacja południowa | 1 : 100 |
| 11. Elewacja północna | 1 : 100 |
| 12. Elewacja wschodnia | 1 : 100 |
| 13. Elewacja zachodnia | 1 : 100 |

A. OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego inwentaryzacji budynku szkoły podstawowej i gimnazjum w Rzezawie gmina Rzezawa.

1. Podstawa opracowania

- umowa nr zawarta między
- wizja w terenie i pomiary w terenie
- plan sytuacyjny w skali 1: 500

2. Lokalizacja

Przedmiotowy budynek szkoły położony jest po południowej stronie Rzezawy wzdłuż drogi gminnej wiodącej od E – 22 do Rzezawy. Teren jest ogrodzony i ograniczony od północy budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, od południa gruntami ornymi, od zachodu drogą gminną asfaltową, od wschodu gruntami ornymi.

3. Ogólna charakterystyka obiektu

Przedmiotowy budynek szkoły murowany wykonany metodą tradycyjną, trzykondygnacyjny, nie podpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym. Kryty dachem wielospadowym konstrukcji stalowej. Pokrycie dachu blacha stalowa powlekana trapezowa. Bryła budynku prostopadłościenna składająca się z trzech części połączonych ze sobą w jedną całość tworząc budynek w kształcie litery „L”. Od strony wschodniej do budynku dobudowana jest parterowa sala gimnastyczna z łącznikiem.

4. Opis funkcji

W budynku szkoły wykonano dwie funkcje: szkoły podstawowej i gimnazjum.

* na poziomie przyziemia wykonano od strony zachodniej: korytarz, pomieszczenie szatni dla podstawówki, w.c, pomieszczenie archiwum, pomieszczenie magazynowe, portierni. Od strony północnej w poziomie przyziemia kotłownię gazową dla całego obiektu, pomieszczenia w stanie surowym o niesprecyzowanej funkcji. Od strony wschodniej wydzielono szatnię dla gimnazjum, sale lekcyjne, pomieszczenie dla sprzątarek oraz przejście przez łącznik do sali gimnastycznej.

* na poziomie parteru od strony zachodniej północnej wydzielono pomieszczenia należące do podstawówki: korytarz, sale lekcyjne, w.c. dla personelu dziewcząt i chłopców, sekretariat, gabinet dyrektora, pokój nauczycielski, gabinet lekarski. Od strony wschodniej wydzielono pomieszczenia dla gimnazjum: sale lekcyjne, w.c. dla personelu, sekretariat, gabinet dyrektora.

*na poziomie piętra wydzielono pomieszczenia należące do gimnazjum: korytarz, sale lekcyjne, pokój nauczycielski, w.c. dla uczniów dziewcząt i chłopców oraz personelu.

Połączenie między przyziemiem a poddaszem odbywa się poprzez 4 klatki schodowe żelbetowe, które mają oddzielne wyjścia na zewnątrz.

5. Konstrukcja

Technologia realizacji budynku – tradycyjna murowana:

- fundamenty i ławy fundamentowe żelbetowe wylewane na mokro
- ściany zewnętrzne przyziemia gr. 65 cm warstwowe wykonane z cegły kratówki, styropianu i bloczków betonowych
- ściany wewnętrzne przyziemia wylewane z betonu
- ściany zewnętrzne parteru i piętra gr. 55 cm z bloczków gazobetonowych na zaprawie cementowo wapiennej
- ściany wewnętrzne parteru i piętra konstrukcyjne gr. 40 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo wapiennej
- ściany działowe parteru i piętra z pustaków gazobetonowych na zaprawie cementowo wapiennej
- stropy – prefabrykowane kanałowe
- schody – prefabrykowane dwubiegowe typowe
- dach - konstrukcja dachu – rygle i płatwie z dwóch ceowników zespolonych w przekrój zamknięty. Pokrycie dachu blach stalowa powlekana trapezowa.
- zadaszenie od strony zachodniej płytowe żelbetowe oparte na 4 słupach stalowych z rur
- zadaszenie od strony północnej i południowej płyta żelbetowa wypuszczona z wieńca
- balustrady schodowe – metalowe z płaskownika
- posadzki – podane na rysunkach poszczególnych kondygnacji

6. Elementy wykończeniowe

- ściany malowane farbami emulsyjnymi w kolorze białym. W pomieszczeniach lekcyjnych, korytarzach, szatniach ściany malowane farbami emulsyjnymi w kolorze białym i lamperie do wysokości 1,60 m
- w pomieszczeniach sanitarnych, kotłowni, pomieszczeniu palacza, ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0 m powyżej malowane farbą emulsyjną
- magazyny – malowane farbą emulsyjną w kolorze białym
- stolarka okienna i drzwiowa wewnętrzna typowa drewniana
- drzwi zewnętrzne wejściowe stalowe przeszklone
- drzwi do pomieszczeń kotłowni i pomieszczeń technicznych stalowe pełne

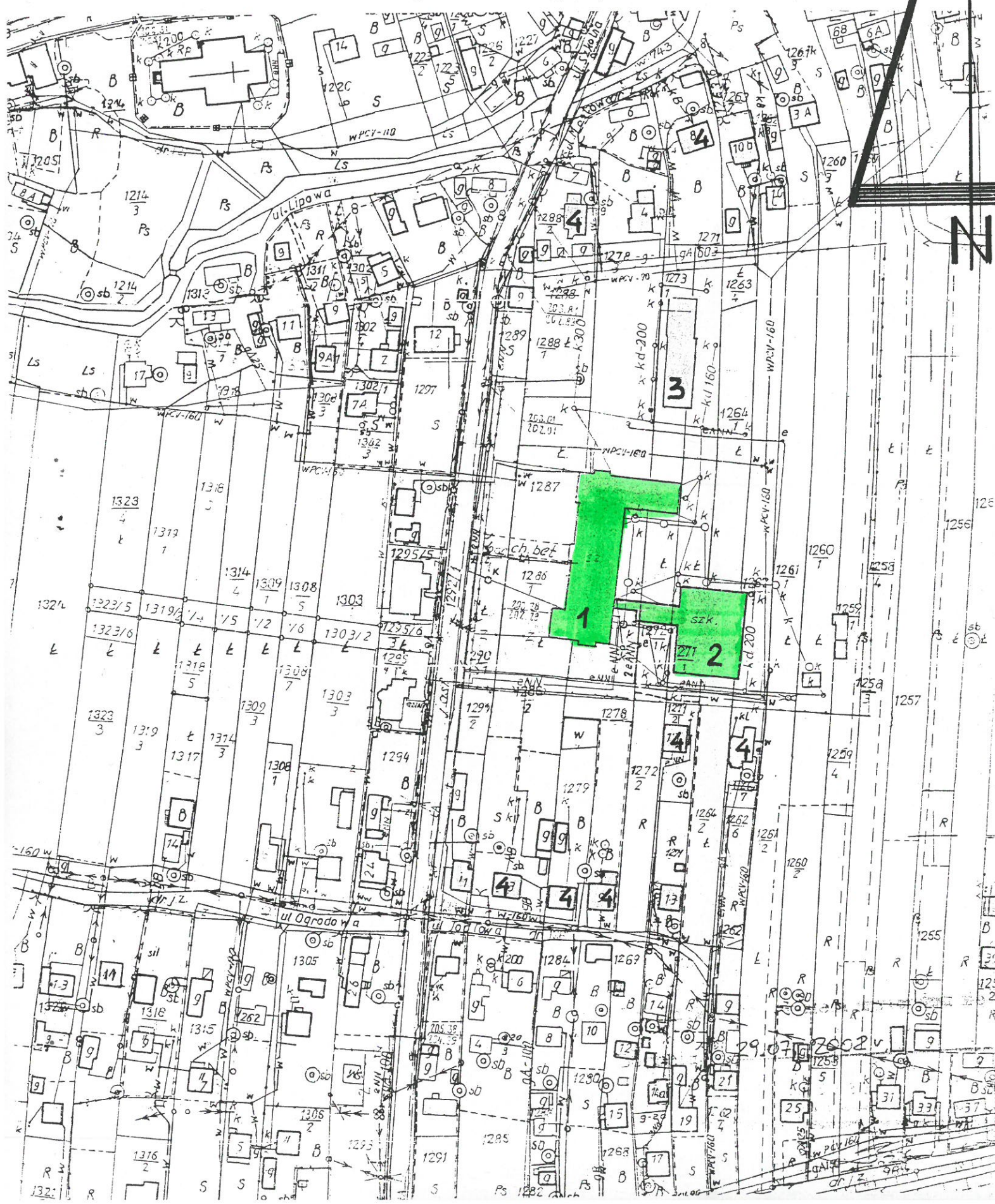
7. Dane liczbowe

max długość	- 71,06 m
max szerokość	- 43,08 m, 25,06 m
ilość kondygnacji	- 3
powierzchnia zabudowy	- 1,784,82 m ²
powierzchnia użytkowa przyziemia część podstawówki	- 690,79 m ²
powierzchnia użytkowa przyziemia część gimnazjum	- 446,26 m ²
powierzchnia użytkowa przyziemia zaplecze techniczne	- 312,14 m ²
powierzchnia użytkowa przyziemia razem	- 1,449,14 m ²
powierzchnia użytkowa parteru część podstawówki	- 1,141,46 m ²
powierzchnia użytkowa parteru część gimnazjum	- 273,78 m ²
powierzchnia użytkowa parteru razem	- 1,415,24 m ²
powierzchnia użytkowa piętra część gimnazjum	- 1,446,84 m ²
powierzchnia użytkowa poddasza	- 1,500,00 m ²
kubatura	- 20,221,00 m ³

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1 : 2000

Sekcja 173.221.18(217)



legenda:

1. ISTNIEJĄCA SZKOŁA PODSTAWOWA I GIMNAZJUM PUBLICZNE
2. ISTNIEJĄCA SALA GIMNASTYCZNA
3. ISTNIEJĄCY DOM NAUCZYCIELA
4. ISTNIEJĄCE BUD. MIESZKALNE JEDNORODZINNE

Temat:	Inwentaryzacja arch – bud budynku szkoły	PAŹDZIERNIK 2003
Adres budowy:	Rzeszawa ul Szkolna 11	
Inwestor:	Gmina Rzeszawa	Skala 1: 2000
Użytkownik	Szkoła podst. I Gimnazjum Publiczne	
ZESPÓŁ AUTORSKI	Nr uprawnień	Tytuł rysunku: SYTUACJA 1
mgr inż. Wiesława Nideja techn. Z. Błaszczyk	UAN – 8346/86/86 NBUA-7342/102/98	